

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



第一上海投資有限公司  
(於香港註冊成立之有限公司)  
(股份代號: 227)

## 盈利警告

本公佈乃本公司根據上市規則第 13.09(1) 條和證券及期貨條例第 XIV A 部項下的內幕消息條文而作出。

董事局謹此知會本公司各位股東及準投資者，相對本集團截至二零一一年之虧損，本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度預料將錄得顯著虧損。

本公佈所載資料僅按照未經本公司核數師審核或審閱之綜合管理賬目而作出之初步評估。本公司股東及準投資者應細閱預期於二零一三年三月底前發佈本公司截至二零一二年十二月三十一日止年度之業績公佈。

本公司股東及準投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

此公佈乃由第一上海投資有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第 13.09(1) 條和香港法例第 571 章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第 XIV A 部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司及其附屬公司、聯營公司和共同控制企業(統稱為「本集團」)主要從事證券投資、企業融資、股票經紀、物業發展、物業投資、酒店經營、直接投資、投資控股及管理。

本公司董事局(「董事局」)謹此知會本公司各位股東及準投資者，相對本集團截至二零一一年之虧損，本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度預料將錄得顯著虧損。此預期虧損主要由於(i)預期錄得應佔一上市聯營公司因其對某幾項投資進一步進行減值準備後之虧損分攤;及(ii)確認投資物業之出售虧損。

本公司仍在審訂本集團截至二零一二年十二月三十一日止年度之業績。本公佈所載資料僅按照未經本公司核數師審核或審閱之綜合管理賬目而作出之初步評估。本公司股東及準投資者應細閱預期於二零一三年三月底前發佈本公司截至二零一二年十二月三十一日止年度之業績公佈。

然而，董事局相信本集團的財務地位仍然穩健，而本集團已作好準備，以面對現時困難的環境，及從任何潛在機會中獲益。

在此期間，本公司股東及準投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事局命  
第一上海投資有限公司  
主席  
勞元一

香港，二零一三年三月一日

於本公告刊發日期，董事局現有之三位執行董事為勞元一先生、辛樹林先生及楊偉堅先生；一位非執行董事為郭琳廣先生銅紫荊星章，太平紳士；而四位獨立非執行董事為吳家瑋教授、劉吉先生、俞啟鎬先生及周小鶴先生。