

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本文件的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本文件全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



第一上海投資有限公司
(於香港註冊成立之有限公司)
(股份代號: 227)

收購位於巴黎的休閒莊園項目

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.09(2)(a) 條及香港法例第 571 章證券及期貨條例第 XIVA 部而發出。

第一上海投資有限公司（「本公司」）董事局（「董事局」）謹此宣布，於二零一三年六月二十七日，本公司透過其全資附屬公司與獨立第三者就收購一家名為 Gold SAS 的法國公司（「Gold」）訂立買賣協議，代價為 15,000,000 歐元（「收購」）。Gold 在法國巴黎近郊 L'Isle Adam 擁有一所休閒莊園，佔地 175 公頃，其中包含一個運營中的 18 個洞之高爾夫球場、一個馬場和一間逾二千平方米擁有餐飲及會議設施之會所。收購將會加強本公司之休閒物業組合。本公司計劃向當地政府部門申請在該土地上興建一間酒店。董事局亦相信 Gold 的長遠價值，其亦符合本公司在中國及海外發展健康護理休閒業務的投資策略。收購不構成本公司於上市規則項下的任何須公佈交易。

承董事局命
第一上海投資有限公司
主席
勞元一

香港，二零一三年六月二十七日

於本公佈刊發日期，董事局現有之三位執行董事為勞元一先生、辛樹林先生及楊偉堅先生；一位非執行董事為郭琳廣先生銅紫荊星章，太平紳士；而四位獨立非執行董事為吳家瑋教授、劉吉先生、俞啟鎬先生及周小鶴先生。